Приложение

к решению Совета депутатов

Чесменского сельского поселения

от «03» марта 2016 г. № 3

СХЕМА

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ЧЕСМЕНСКОЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЧЕСМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Чесменского сельского поселения Чесменского муниципального района является:

* Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010 года № 190 -ФЗ;

Постановление Правительства РФ «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» от 22.02. 2012 г,

N 154.

* Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Чесменского муниципального района;
* Схема территориального планирования Чесменского муниципального района Челябинской области;
* Генеральный план Чесменского сельского поселения.

1. Состав схемы теплоснабжения сельского поселения

на период с 2012 до 2027 годы.

Разработанная схема теплоснабжения сельского поселения включает в себя:

1. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения.
2. Общую характеристику сельского поселения.
3. Графическую часть: план сельского поселения М 1:10000 с указанием тепловых нагрузок и нанесением источников тепловой энергии с магистральными тепловыми сетями по существующему состоянию.
4. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения в поселении.
   1. Характеристики котельных.
   2. Информация о ресурсоснабжающих организациях.
   3. Структура тепловых сетей.
   4. Параметры тепловых сетей.
   5. Планируемые мероприятия по реконструкции источников теплоснабжения и тепловых сетей.
5. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах поселения.
6. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения

Схема теплоснабжения поселения разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения сельского поселения представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Основными задачами при разработке схемы теплоснабжения сельского поселения на период до 2027 года являются:

1. Обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении сельского поселения.
2. Выявление дефицита тепловой мощности и формирование вариантов развития системы теплоснабжения для ликвидации данного дефицита.
3. Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения сельского поселения до 2027 года.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса

1. Общая характеристика сельского поселения

Сельское поселение расположено на юге Челябинской области в границах Чесменского муниципального района.

Площадь поселения 16700 га. В состав поселения входит один населённый пункт - с. Чесма, являющийся одновременно административным центром поселения и административным центром Чесменского муниципального района.

Численность населения поселения составляет 6860 человек.

Климат - континентальный. Зима холодная и продолжительная, лето относительно жаркое, с периодически повторяющимися засухами. Средняя температура в январе составляет -15/17 градусов по Цельсию, в июле +16/19 градусов по Цельсию.

Население проживает в многоквартирных и индивидуальных жилых домах.

Жители многоквартирных жилых домов имеют центральное отопление. Индивидуальное газовое отопление имеют более 70% жителей индивидуальных жилых домов, остальные печное и (или) электрическое отопление.

1. Графическая часть схемы теплоснабжения (приложение 1)
2. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

На территории поселения имеется 4 котельных, работающих на природном газе и обеспечивающих теплом объекты соцкультбыта и многоквартирные жилые дома.

1. Характеристика котельных:

1) Котельная «Центральная» с. Чесма

Год ввода котельной в эксплуатацию - 1993 г.

Теплопроизводительность - 16 Гкал/ч (18,4 МВт). jt Количество котлов - 8 шт.

Тип котлов - КВ2/95. Год установки - 1993 (3 шт.), 2000 (2 шт.), 2002 (3 шт.) Теплоноситель - вода.

Полезный отпуск тепловой энергии составляет – 11960,76 Гкал в год.

Потребители - многоквартирные жилые дома, центральная районная больница, средняя школа, детские сады, дом культуры, физкультурно-оздоровительный комплекс, административные здания, магазины.

2) Котельная «РТП» с. Чесма Г од ввода котельной в эксплуатацию - 1994 г.

Теплопроизводительность- 6.75Гкал/ч (7,76 МВт).

Количество котлов - 3 шт.

Тип котлов- КВЗ/95, КГМ-0,75 Год установки - 1994 , 1995, 2009 Теплоноситель - вода.

Полезный отпуск тепловой энергии составляет – 1997,548 Гкал. в год

Потребители - детский дом, многоквартирные жилые дома.

3) Котельная «Средняя школа № 1» с. Чесма Г од ввода котельной в эксплуатацию - 2009 г. Теплопроизводительность - 0,24Гкал/ч (0,4 МВт). Количество котлов - 4 шт.

Тип котлов - КОГ-ЮО. Год установки - 2009. Теплоноситель - вода.

Полезный отпуск тепловой энергии составляет – 209,21 Гкал в год.

Потребители - Средняя школа № 1

4) Котельная «Детский сад «Малышок» с. Чесма Год ввода котельной в эксплуатацию - 1997 г. Теплопроизводительность- 0,17Гкал/ч (0,2 МВт). Количество котлов - 2 шт.

Тип котлов - Хопер-100. Год установки - 2009, 2011. Теплоноситель - вода.

Полезный отпуск тепловой энергии составляет – 288 Гкал в год.

Потребители - детский сад «Малышок»

1. Ресурсоснабжающими организациями являются:

Карталинский филиал ОАО «Челябоблкоммунэнерго» и ООО «ЧУКХоз».

1. Структура тепловых сетей - двухтрубная открытая, общая протяженностью 9,0 км.
2. Параметры тепловой сети:

Температурный график определяет режим работы тепловых сетей. По данным температурного графика определяется температура подающей и обратной воды в тепловых сетях.

Отказов (аварий, инцидентов) в котельной и на тепловых сетях за время эксплуатации с 2009 г. не зарегистрировано.

Для поддержания надежности тепловых сетей в действующих условиях и с учетом финансового положения ресурсоснабжающая проводит только опрессовки тепловых сетей повышенным давлением.

1. Планируемые мероприятия по реконструкции источников теплоснабжения и тепловых сетей.
2. Установка блочно-модульной котельной для теплоснабжения физкультурно-оздоровительного комплекса -2014 г.
3. Установка блочно-модульной котельной для теплоснабжения дома культуры и храма - 2015 г.
4. Установка блочно-модульной котельной для теплоснабжения школы - 2016 г.
5. Установка блочно-модульной котельной, мощностью 1,2Мвт, взамен действующей газовой котельной «РТП» с.Чесма, ввиду больших затрат на собственные нужды (отопление) котельной и технического состояния здания котельной.
6. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах поселения

Численность населения в сельском поселении в настоящее время стабильно, нет перспектив строительства многоквартирного жилищного фонда и социальной инфраструктуры.

Застройщики индивидуального жилищного фонда использует автономные источники теплоснабжения. Из-за перехода индивидуальных жилых домов, и частных предприятий с центрального отопления на индивидуальное котельные «Центральная» и «РТП» имеют загруженность менее 50%.

В связи с этим потребность в строительстве новых тепловых сетей, с целью обеспечения приростов тепловой нагрузки в существующих зонах действия источников теплоснабжения, приросте тепловой нагрузки для целей отопления, горячего водоснабжения отсутствует. Из-за высоких тарифов на тепловую энергию часть жителей многоквартирных жилых домов хотят перейти на индивидуальное газовое или электрическое отопление. Переход на индивидуальное отопление в многоквартирных жилых домах в настоящее время сдерживается запретом в действующем законодательстве.